

## ÉTAT DES REVENUS ET DÉPENSES au 1er juillet 2021 STATIONNEMENT

<b>PROPRIÉTÉ VISÉE</b>	No compte :	Matricule :	
	Adresse :	Ville :	

<b>STATIONNEMENT</b>	NOMBRE DE PLACES	
	Extérieur	Intérieur

**REVENUS (Si loué à un exploitant EXCLUANT T.P.S. ET T.V.Q.)** DATE DE FIN D'EXERCICE (MM/JJ) \_\_\_/\_\_\_

LOYERS ANNUELS (N.B. Joindre copie de votre bail ou entente de location)	20__	20__
Loyer de base du terrain de stationnement	112	
<b>Loyers additionnels</b>		
a) à pourcentage	118	
b) selon les clauses de participation des locataires aux frais d'exploitation suivants :		
- Chauffage, climatisation, électricité (énergie)	120	
- Entretien et autres frais d'exploitation (excl. énergie et taxes)	138	
- Taxes municipales et scolaire	160	
- Portion non résidentielle de la taxe foncière	162	
- Taxes d'eau et de services	164	
Autres loyers (préciser)	167	
<b>AUTRES REVENUS PERÇUS (EXCLUANT T.P.S. ET T.V.Q.)</b>	<b>169</b>	
<b>TOTAL DES REVENUS PERÇUS (EXCLUANT T.P.S. ET T.V.Q.)</b>	<b>100</b>	

**FRAIS D'EXPLOITATION (EXCLUANT T.P.S. ET T.V.Q.)**

(Le propriétaire ou l'exploitant inscrit dans cette section ses propres dépenses et les montants qui lui sont facturés par les fournisseurs, sans tenir compte des "récupérations")

MONTANTS PAYÉS PAR : (cocher)	PROPRIÉTAIRE	EXPLOITANT	20__	20__
Électricité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	224	
Déneigement et pelouse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	232	
Entretien et réparations	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	238	
Administration	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	242	
Salaires et avantages sociaux reliés à l'immeuble (non inclus aux lignes précédentes)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	244	
Honoraires professionnels (préciser)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	250	
Taxes municipales	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	260	
Taxe scolaire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	263	
Taxes d'eau et services	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	264	
T.P.S. et T.V.Q. payées sur les frais d'exploitation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	270	
Autres frais d'exploitation (préciser)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	276	
<b>TOTAL DES FRAIS D'EXPLOITATION (EXCLUANT T.P.S. ET T.V.Q.)</b>			<b>200</b>	
<b>REVENU NET D'EXPLOITATION</b>			<b>299</b>	

**REVENU NET DE COMMERCE DE STATIONNEMENT** (À remplir par le propriétaire-exploitant ou l'exploitant)  
DERNIER EXERCICE COMPLÉTÉ SEULEMENT

Service de VALET ("JOCKEY")? : Oui <input type="checkbox"/> Non <input type="checkbox"/>	305	
Revenu brut total des locations au mois	307	
Places réservées au mois : nombre	310	ou pourcentage % 311
Tarif mensuel	\$ 312	
Revenu brut total des locations à la journée	321	
Revenu brut total	330	

**JE DÉCLARE QUE LES RENSEIGNEMENTS FOURNIS SONT EXACTS**

Nom du responsable : (en lettres moulées, s.v.p.)	Signature :	Date :
Titre :	Compagnie :	
Adresse courriel :	Téléphone :	