

# MARCHE À SUIVRE POUR PARTICIPER À LA PRÉSENTATION

PARC DES COMPAGNONS-DE-SAINT-LAURENT



3

ÉCRIRE VOS QUESTIONS  
DANS L'ONGLET DE  
CLAVARDAGE

DÉSACTIVER LE MICRO

1



MODIFIER LA MISE  
EN PAGE EN MODE  
PROJECTEUR



2





# PARC DES COMPAGNONS- DE-SAINT- LAURENT

PRÉSENTATION PUBLIQUE  
11 FÉVRIER 2021

Le Plateau-Mont-Royal  
Montréal 



# DÉROULEMENT

**1. MOT DE BIENVENUE ET PRÉSENTATION DE L'ÉQUIPE**

**2. MOT DE LUC RABOUIN, MAIRE DE  
L'ARRONDISSEMENT DU PLATEAU-MONT-ROYAL**

**3. RÉSUMÉ DE LA DÉMARCHE PAR GENEVIÈVE  
QUENNEVILLE, CONSEILLÈRE EN AMÉNAGEMENT,  
ARRONDISSEMENT DU PLATEAU-MONT-ROYAL**

**4. PRÉSENTATION DU PROJET PAR L'ÉQUIPE DE  
CONCEPTION LEMAY**

**5. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**6. MOT DE LA FIN**

lemay

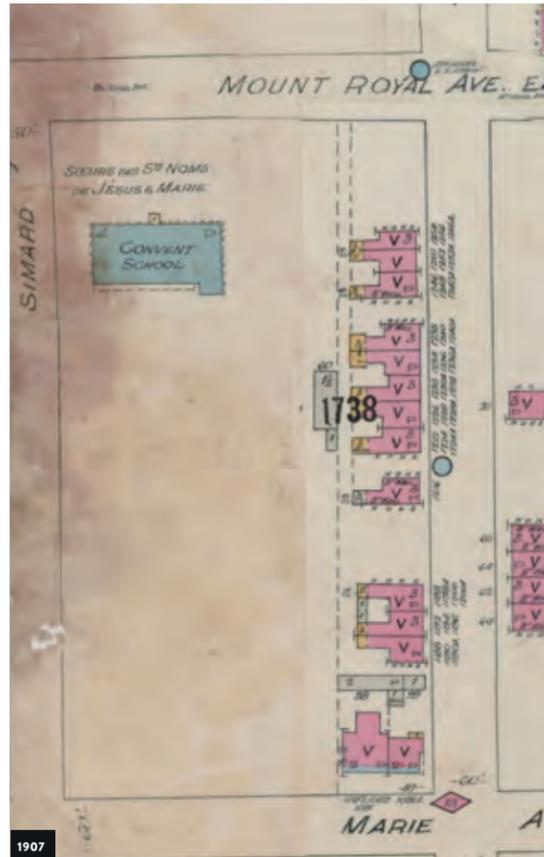
Induktion  
Groupe conseil

VINCI  
CONSULTANTS



**ANALYSES**

# CONTEXTE HISTORIQUE



- + 1898: ouverture du pensionnat Mont-Royal
- + 1930: agrandissement du bâtiment
- + 1950: on compte 99 sœurs et près de 400 élèves
- + En 1964: abolition des collèges classiques pour les remplacer par des polyvalentes et des cégeps
- + 1972: démolition du pensionnat Mont-Royal pour céder la place au parc des Compagnons-de-Saint-Laurent.

\* Source des données historiques et des photographies : Société d'histoire du Plateau-Mont-Royal.

Source des images aériennes: Portail des données ouvertes de la Ville de Montréal.

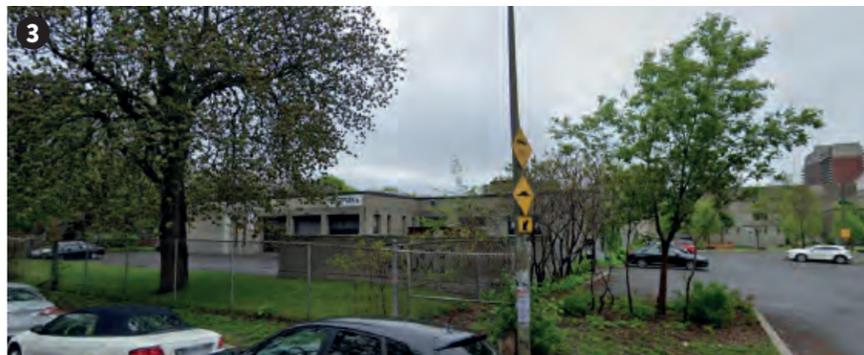
# CONTEXTE URBAIN



1  
COMMERCES DE L'AVENUE DU MONT-ROYAL E.



2  
ARRIÈRES COURS RÉSIDENTIELLES DE LA RUE DE BORDEAUX



3  
ÉCOLE SECONDAIRE JEANNE-MANCE ET CPE



4  
RÉSIDENCES DE LA RUE CARTIER



CONTEXTE URBAIN



# USAGES ET APPROPRIATION

- + Parc très sollicité: parc urbain, lieu de transit des élèves de l'école secondaire Jeanne-Mance et temps d'arrêt de l'avenue du Mont-Royal E.
- + Appropriation libre de l'espace
- + Équipements pour les familles (aires de jeux et ludothèque)
- + Activités spontanées
- + Événements programmés : cinéma en plein air + marché de Noël



SEUIL SUR L'AVENUE DU MONT-ROYAL E.



EXPOSITION ÉPHÉMÈRE



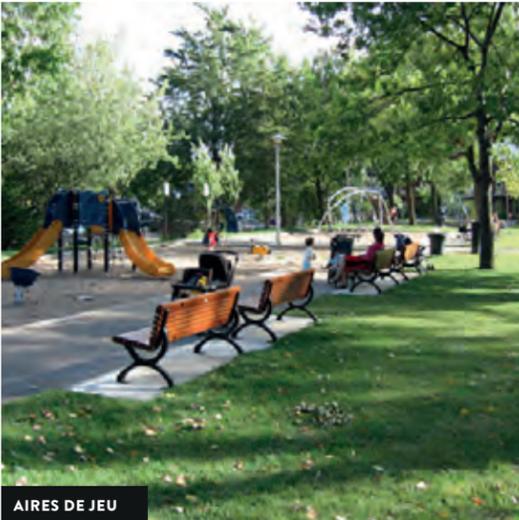
TABLE RÉFECTOIRE



AIRE DE PIQUE-NIQUE



AIRE DE REPOS



AIRES DE JEU



ACTIVITÉS SPONTANÉES



LUDOTHÈQUE



CINÉMA EN PLEIN AIR



MARCHÉ DE NOËL

# VÉGÉTATION

- + Végétation principalement constituée d'arbres sur pelouse
- + Alignement de vivaces grimpantes sur des structures verticales
- + Haie d'arbustes longeant la rue Cartier
- + Alignement d'arbres le long des cours arrières des résidences
- + Faible biodiversité sur le site



SEUIL SUR L'AVENUE DU MONT-ROYAL E.



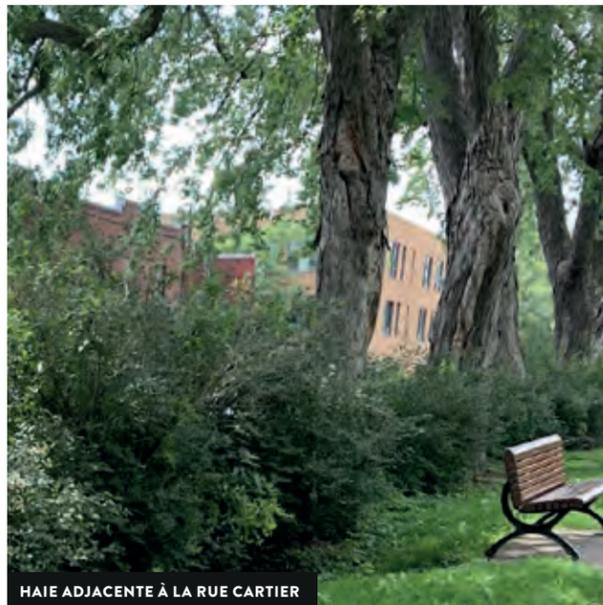
ARBRES SUR PELOUSE



VIVACES GRIMPANTES SUR STRUCTURE



ARBRES SUR PELOUSE



HAIE ADJACENTE À LA RUE CARTIER



ALIGNEMENT D'ARBRES ET PELOUSE



ALIGNEMENT D'ARBRES ET SURFACE PELOUSE



ARBRES SUR PELOUSE

# MATÉRIALITÉ

- + Seuil d'entrée: surface d'enrobé bitumineux
- + Sentiers: surface de criblure de pierre sur l'ensemble du site
- + Aires de jeu: surface de sable
- + Sentiers des abords de l'aréna: pavés de béton préfabriqués



SURFACE D'ENROBÉ BITUMINEUX



SENTIER DE POUSSIÈRE DE PIERRE



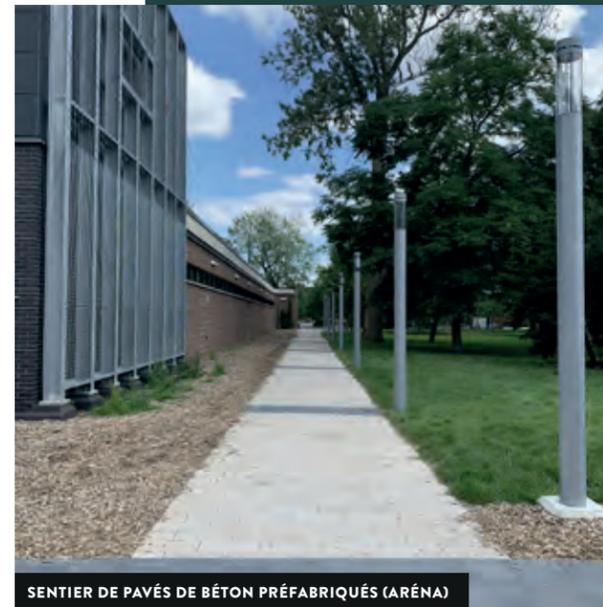
SENTIER DE POUSSIÈRE DE PIERRE



SURFACE DE SABLE



EMMARCHEMENT DE BÉTON



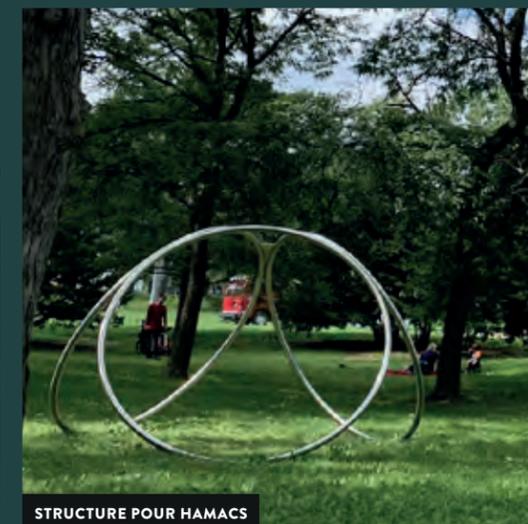
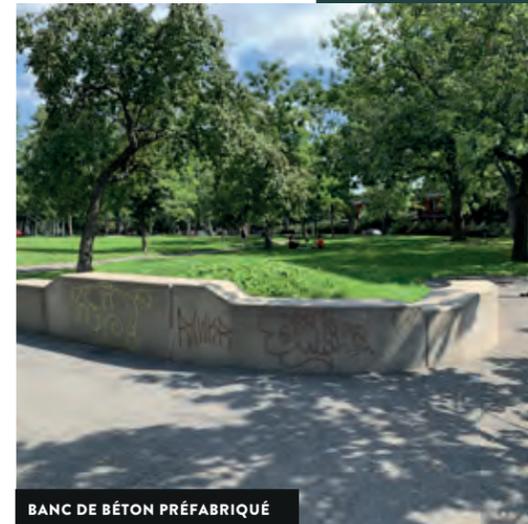
SENTIER DE PAVÉS DE BÉTON PRÉFABRIQUÉS (ARÉNA)



SENTIER DE PAVÉS DE BÉTON PRÉFABRIQUÉS (ARÉNA)

# MOBILIER

- + Mobilier standard de la Ville de Montréal: bancs, corbeilles à rebuts et recyclage, supports à vélos, tables de pique-nique et fontaine à boire, plate-forme de détente et support pour hamacs
- + Éléments de mobilier distinctifs: les bancs curvilignes intégrés aux talus du seuil et la table de pique-nique réfectoire de béton préfabriqué



# TOPOGRAPHIE

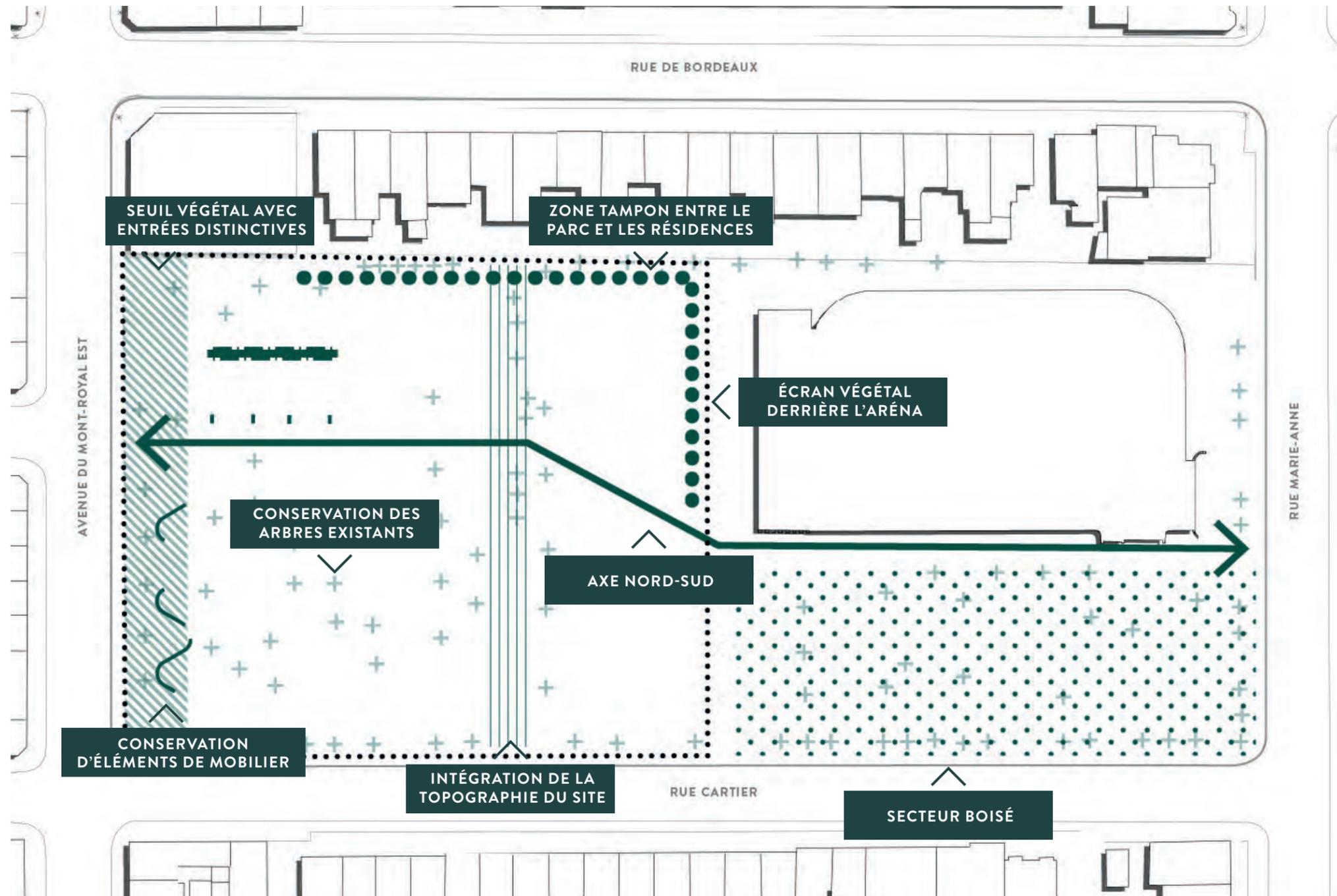
- + Topographie plane
- + Principal changement topographique: entre les aires de jeu et l'ancien stationnement de l'aréna ( $\pm 1\text{m}$ )
- + Le site se vit en deux paliers distincts



# PLAN D'AMÉNAGEMENT

# BALISES D'AMÉNAGEMENT

PARC DES COMPAGNONS-DE-SAINT-LAURENT ■■■■■■■■■■



BALISES D'AMÉNAGEMENT

..... LIMITE D'INTERVENTION

## PROGRAMMATION

- ▷ Aménager un axe de circulation nord-sud accessible universellement;
- ▷ Préserver un espace libre pour les événements (cinéma en plein air, etc.);
- ▷ Préserver des espaces pour la tenue d'activités libres (zone gazonnée pour la détente);
- ▷ Préserver et repositionner la ludothèque;
- ▷ Intégrer un point de rafraîchissement;
- ▷ Redéfinir les aires de jeu pour enfants 2-5 ans et 5-12 ans en variant les éléments de jeux;
- ▷ Redéfinir les zones de convivialité;
- ▷ Jouer avec une partie de la topographie;
- ▷ Intégrer différents équipements d'exercices (clientèle visée - adolescents, adultes, aînés);
- ▷ Assurer la sécurité des usagers / décourager la tenue d'activités illicites.

## VÉGÉTATION

- ▷ Conserver les arbres existants ou transplanter sur le site ceux de moins de 200mm de diamètre si nécessaire;
- ▷ Bonifier la végétation;
- ▷ Conserver une zone boisée (portion sud du parc)
- ▷ Augmenter la biodiversité du site;
- ▷ Créer un écran végétal ou topographique avec les résidences adjacentes et le mur aveugle de l'aréna.

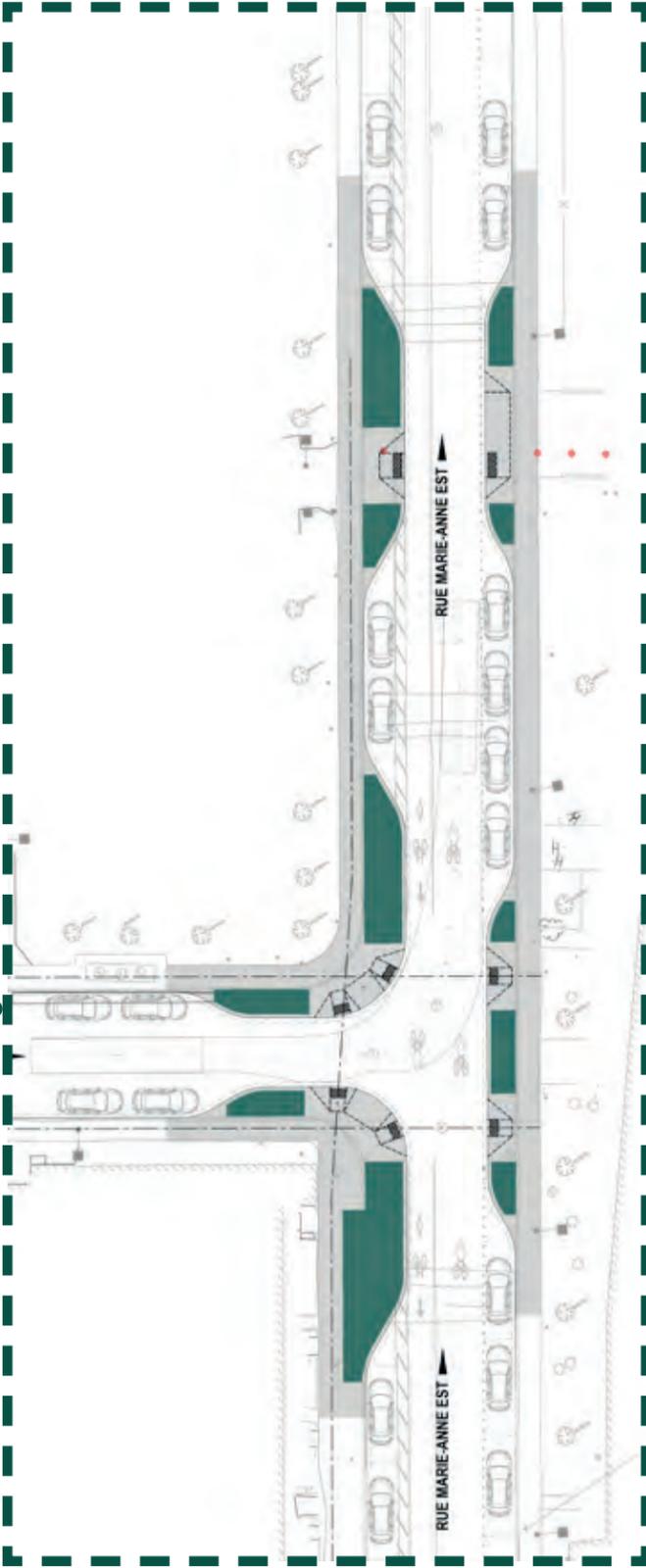
## REVÊTEMENTS DE SOL ET MATÉRIAUX

- ▷ Intégrer des revêtements de surface durables à faible entretien;
- ▷ Intégrer des éléments de la nature.

## MOBILIER

- ▷ Conserver certains éléments de mobilier: les bancs courbes de l'interface avec l'avenue Mont-Royal E., les structures pour végétation grimpante et la table réfectoire de béton préfabriqué;
- ▷ Proposer deux types d'éclairage;
- ▷ Intégrer une fontaine à boire avec distributeur pour bouteilles d'eau;
- ▷ Prévoir des places assises pour l'arrêt d'autobus et les passants au seuil du parc;
- ▷ Prévoir des tables à pique-nique pour la consommation de repas et le télétravail.

# BALISES D'AMÉNAGEMENT



+ La division des études techniques de l'arrondissement est en cours d'aménager (2021) des saillies à mi-tronçon et passage pour piétons sur la rue Marie-Anne Est entre la rue Cartier et la rue de Bordeaux.

SAILLIES À MI-TRONÇON ET PASSAGE POUR PIÉTONS SUR LA RUE MARIE-ANNE EST

















VUE DE L'AIRE DE JEU ET DE L'AIRE DE RAFRAÎCHISSEMENT

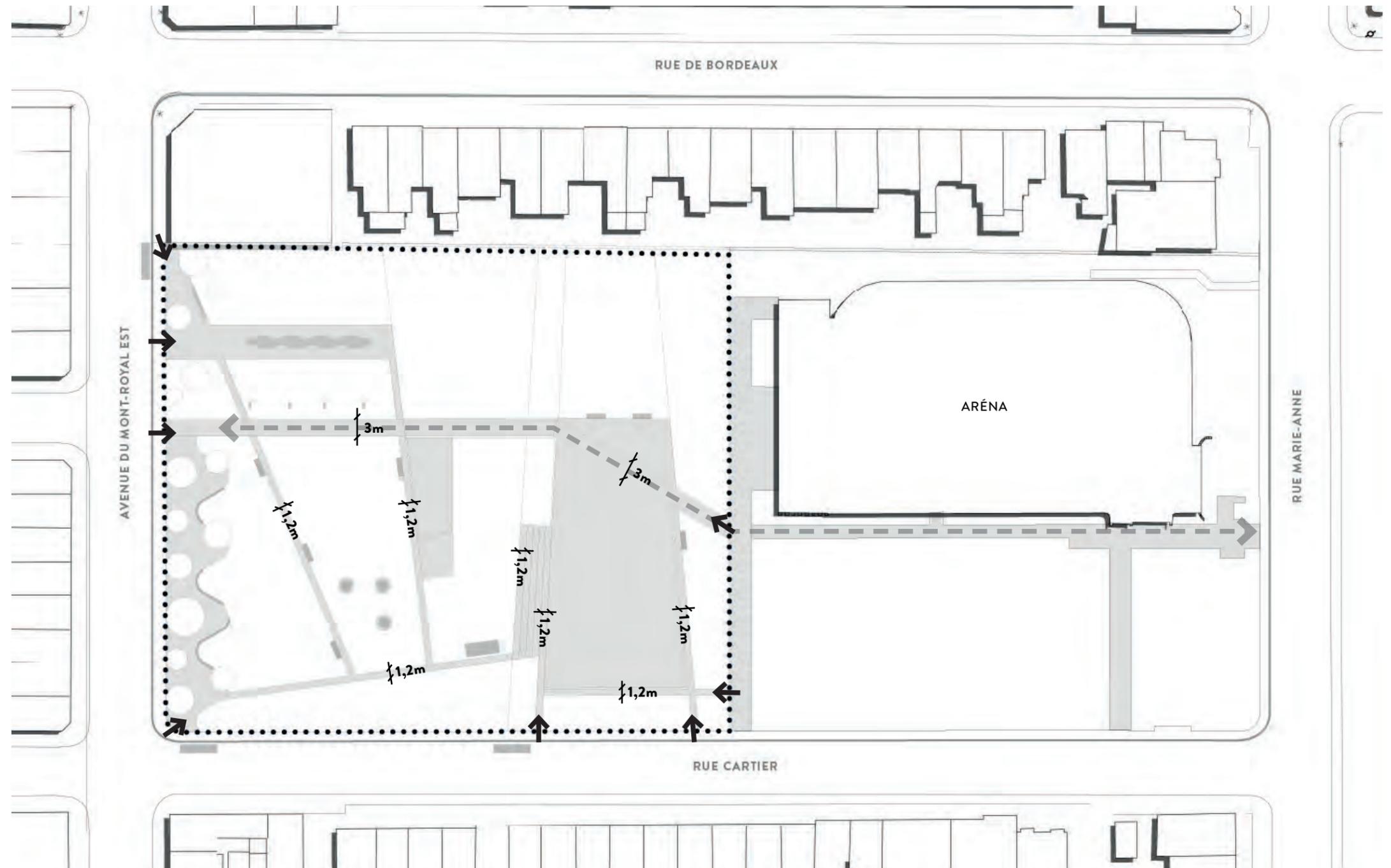


VUE DU GRAND EMMARCHEMENT ET DE L'AIRE DE MISE EN FORME

# COMPOSANTES D'AMÉNAGEMENT

# GÉOMÉTRIE

PARC DES COMPAGNONS-DE-SAINT-LAURENT



GÉOMÉTRIE DU PARC

- ..... LIMITE D'INTERVENTION
- ENTRÉE AU PARC
- ← - - - → AXE DE CIRCULATION PRINCIPAL ACCESSIBLE UNIVERSELLEMENT

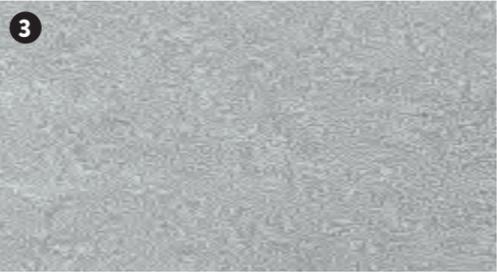
# REVÊTEMENTS DE SOL



**1**  
SURFACE DE PAVÉS DE BÉTON PRÉFABRIQUÉ



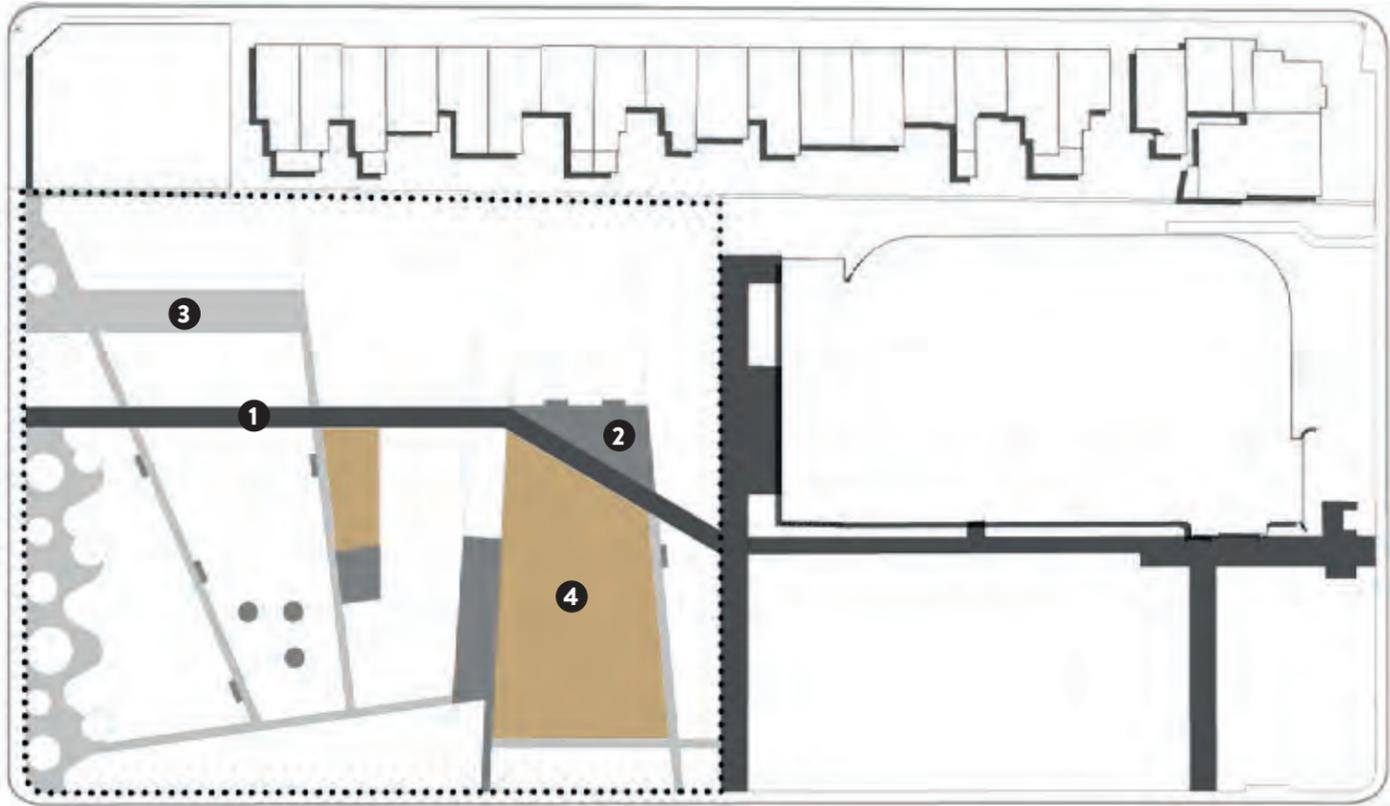
**2**  
SURFACE DE BÉTON COULÉ EN PLACE



**3**  
SURFACE DE CRIBLURE DE PIERRE STABILISÉE



**4**  
SURFACE AMORTISSANTE EN FIBRE DE BOIS

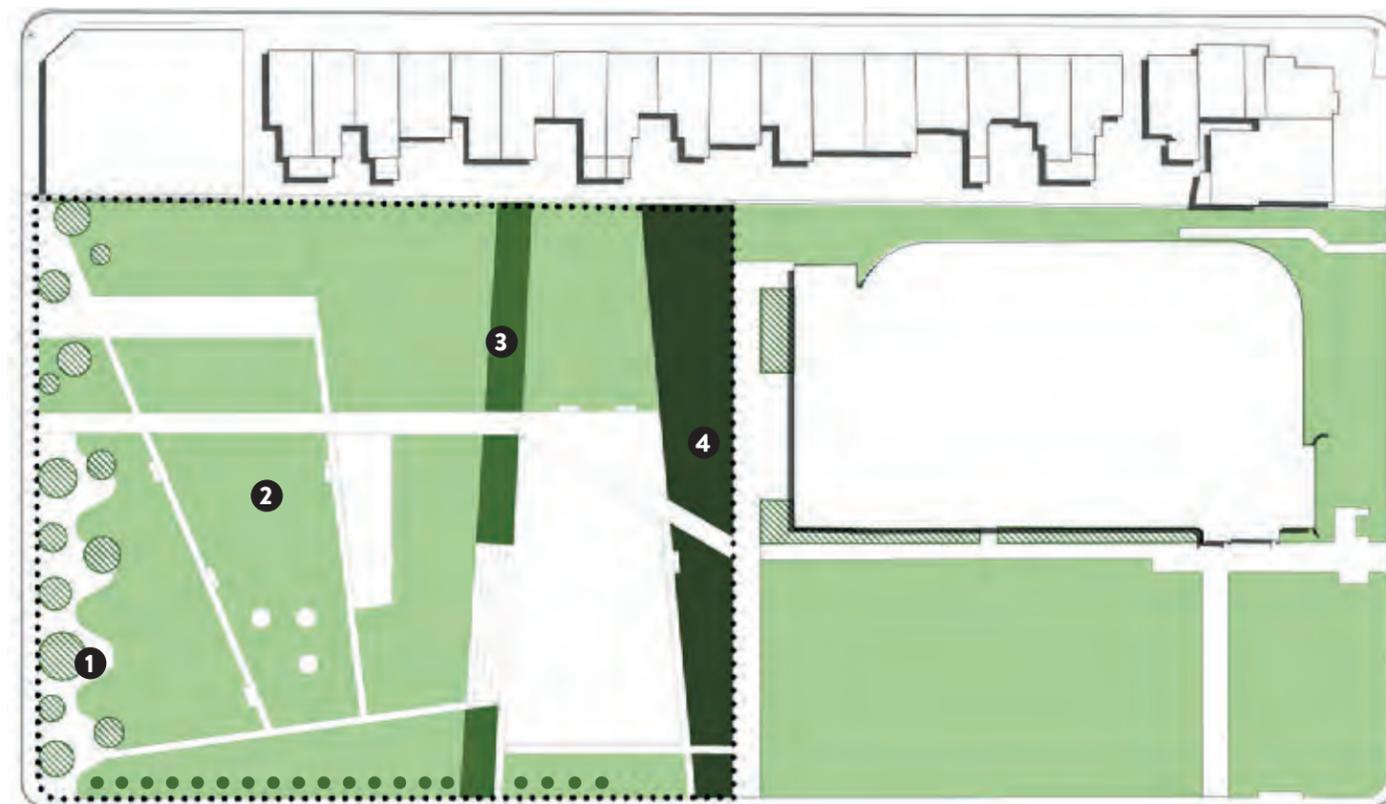


REVÊTEMENTS DE SOL

- + L'axe de circulation principal du parc se trouve en continuité avec les nouveaux aménagements aux abords de l'aréna : surface de pavés de béton préfabriqué.
- + Des surfaces de béton coulé en place avec un fini jet de sable léger servent de support pour les éléments de mobilier et l'aire de rafraîchissement.
- + Des sentiers secondaires, fidèles aux lignes de désir du parc, sont recouverts de criblure de pierre stabilisée de couleur gris pâle tout comme l'interface avec l'avenue du Mont-Royal Est.
- + Les aires de jeu et de mise en forme trouveront confort et sécurité par la mise en place d'une surface amortissante composée de fibre de bois.

# SURFACES VÉGÉTALES

- + Approche visant à maximiser la biodiversité du site.
- + Les végétaux choisis sont en partie indigènes, nécessitent peu d'entretien et sont adaptés aux conditions de site.
- + L'interface avec l'avenue du Mont-Royal Est est dynamisée par l'ajout de pastilles végétales.
- + Le talus revêt un couvert arbustif.
- + La strate du verger est composée d'un ensemencement adapté à des conditions de rétention.
- + En guise de pelouse, un mélange écologique de microtrèfle et graminées est proposé.



SURFACES VÉGÉTALES  
 ●●●●●●●● HAIE EXISTANTE À CONSERVER



**SÉLECTION DE VIVACES ET DE GRAMINÉES**

- |                      |                        |
|----------------------|------------------------|
| Aster lisse          | Achillée millefeuille  |
| Ciboulette           | Carotte sauvage        |
| Échinacée 'Orange    | Deschampsie cespiteuse |
| Meadowbrite'         | Liatride à épis        |
| Rudbeckia inversé    | Barbon à balais        |
| Verge d'or du Canada |                        |

**GAZON EN PLAQUES: MÉLANGE DE MICROTRÈFLE ET DE GRAMINÉES**

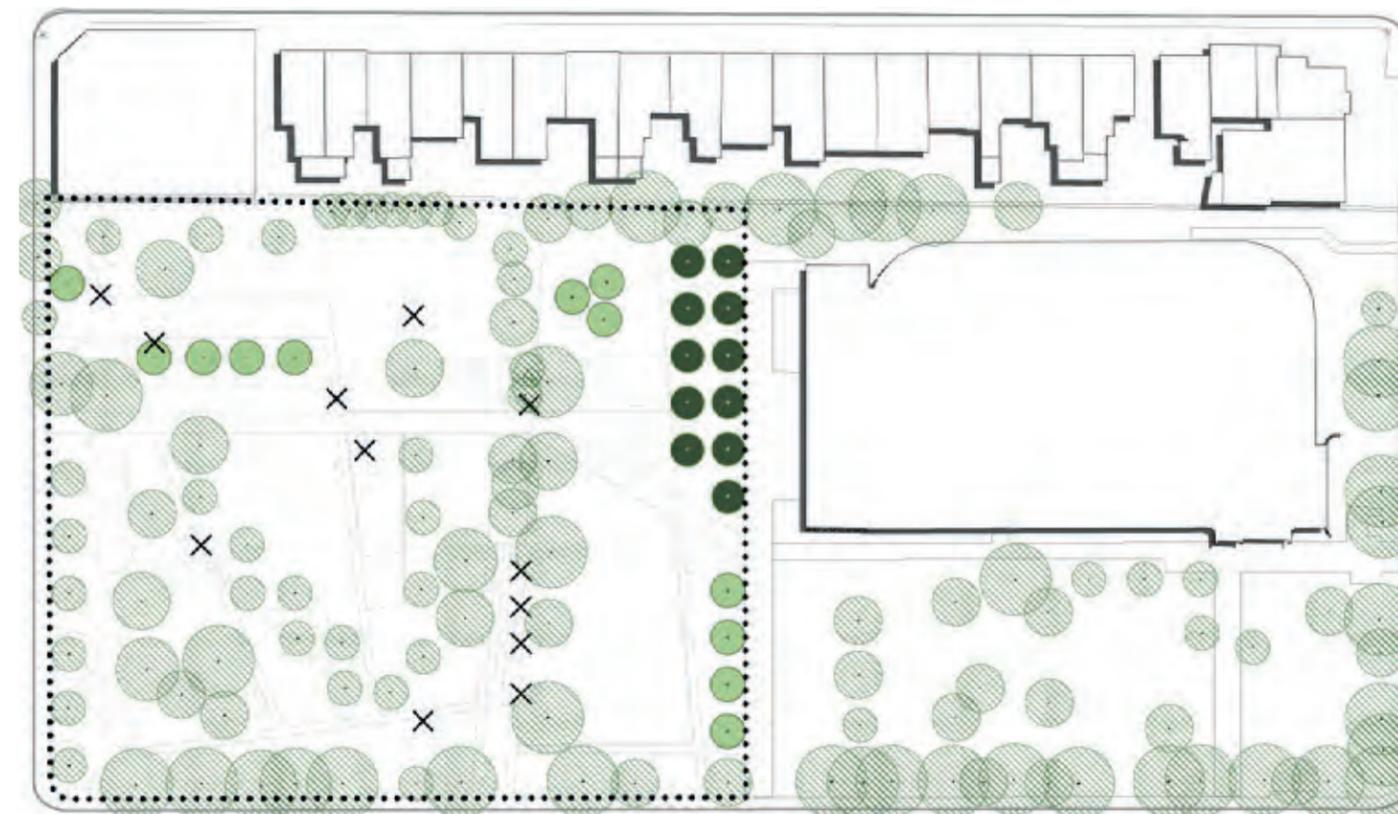
**SÉLECTION D'ARBUSTES**

- Sumac aromatique grow low  
 Stephanandra crispée  
 Fusain de fortune

**ENSEMENCEMENT ADAPTÉ POUR LA RÉTENTION**

# COUVERT ARBORESCENT

- + Conservation de tous les arbres existants.
- + Une douzaine d'arbres de diamètres inférieurs à 200mm, en conflit avec la nouvelle géométrie sont transplantés sur le site.
- + Le couvert arborescent du parc est bonifié grâce à l'ajout de nouveaux arbres fruitiers très florifères au printemps.



STRATÉGIE ARBORICOLE



CONSERVATION DE LA CANOPÉE GÉNÉREUSE DU SITE



NOUVEAUX ARBRES FRUITIERS  
Amélanancier du Canada

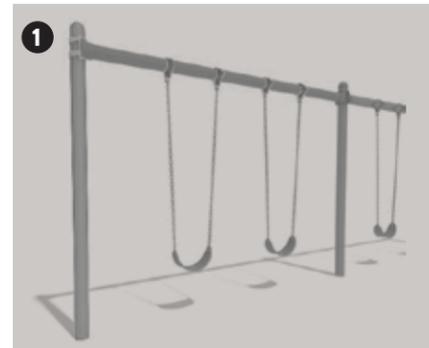


Pommetier décoratif 'Makamik'



Cerisier tardif

# AIRE DE JEU POUR ENFANTS



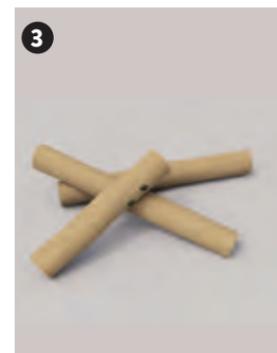
**1**  
BALANÇOIRES

Rangée de 12 balançoires \_ 6 bébés / 6 adultes  
(Landscape Structure ou équivalent approuvé)



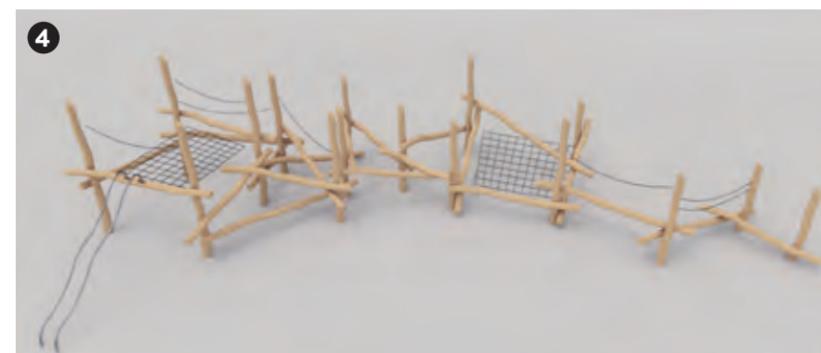
**2**  
TOUR DE JEU 2-5 ANS

Tour junior  
(Earthscape ou équivalent approuvé)



**3**  
JEU DE GRIMPE 2-5 ANS

La drave en folie 3.1  
(Earthscape ou équivalent approuvé)



**4**  
PARCOURS 5-12 ANS

Défi billots 16  
(Earthscape ou équivalent approuvé)



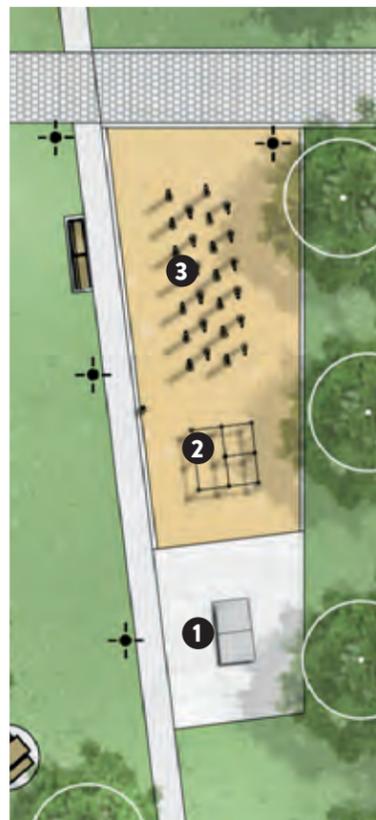
+ Telle une piste d'hébertisme dans un boisé, le parc des Compagnons de Saint-Laurent offre un parcours hors de l'ordinaire pour les enfants. Le jeu de billots aux allures naturelles se marie avec la forte présence de troncs d'arbres existants.

+ Une rangée de 12 balançoires offre divertissement pour petits et grands.

+ Des pierres de grande taille traversent l'aire de jeu et permettent la grimpe ou le repos.

# AIRE DE MISE EN FORME

- + Nouvelle aire de mise en forme.
- + Des éléments verticaux, en harmonie avec le parc, telle une forêt de bambous, une structure de barres horizontales ainsi qu'une table de ping-pong permettront d'augmenter le bien-être des usagers.

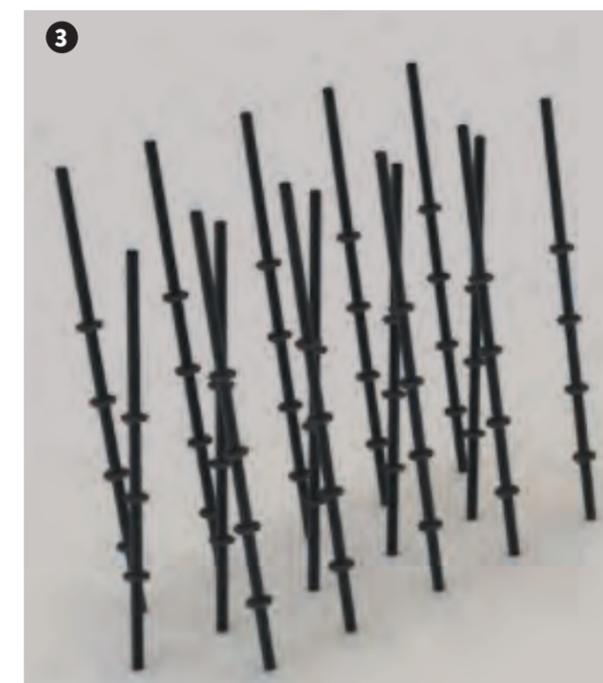


AIRE DE MISE EN FORME



STRUCTURE DE CALLISTHÉNIE

9 poteaux  
(Trekfit ou équivalent approuvé)



JUNGLES DE BAMBOU

26 poteaux  
(Trekfit ou équivalent approuvé)



TABLE DE PING-PONG

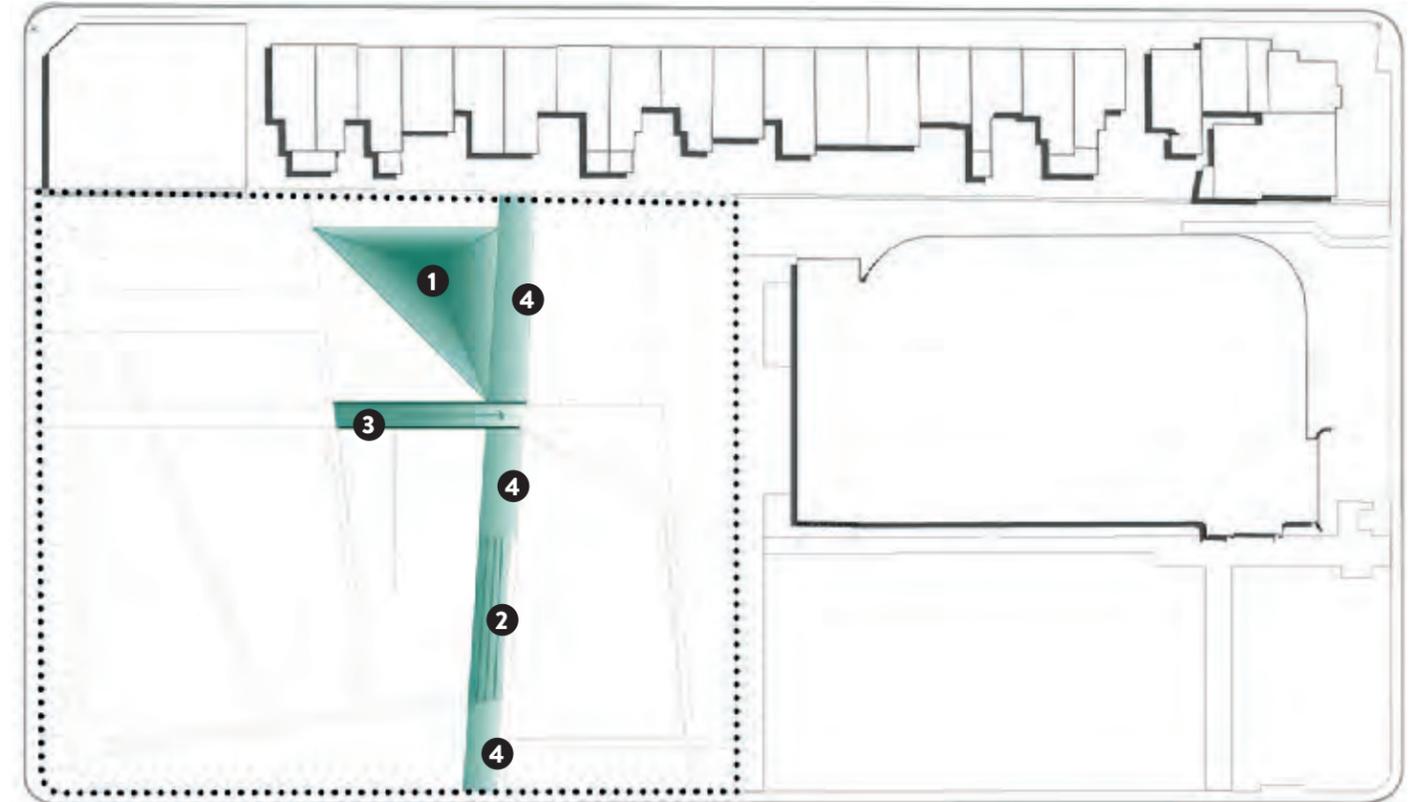
Béton ductal  
(m3béton ou équivalent approuvé)





# JEUX TOPOGRAPHIQUES

PARC DES COMPAGNONS-DE-SAINT-LAURENT



JEUX TOPOGRAPHIQUES



- ① BUTTE POUR JEU DE GLISSE    ② EMMARCHEMENT    ③ RAMPE POUR ACCÈS UNIVERSEL    ④ TALUS VÉGÉTALISÉ

- + Une butte sera modelée à l'aide de remblai et permettra une appropriation hiver comme été.
- + Imbriqué à même le talus existant qui sépare les deux grands plateaux du parc, se déploiera un généreux emmarchement. Les parents pourront dorénavant s'y installer et regarder le spectacle créé par leurs enfants qui profitent des modules de jeu. L'emmarchement pourra également servir pour la tenue de classes extérieures.
- + Le sentier de circulation principal est aménagé avec une faible pente de moins de 5% afin de permettre une accessibilité universelle pour les fauteuils roulants et les poussettes.

LEMAI + VINCI + INDUKTION



# MOBILIER URBAIN PROPOSÉ



**1**  
BANC DE BOIS AVEC DOSSIER



**2**  
TABLE À PIQUE-NIQUE RÉGULIÈRE EN BOIS



**3**  
FONTAINE À BOIRE  
Accessible universellement avec remplisseur de bouteille (Most Dependable Fountain ou équivalent approuvé)



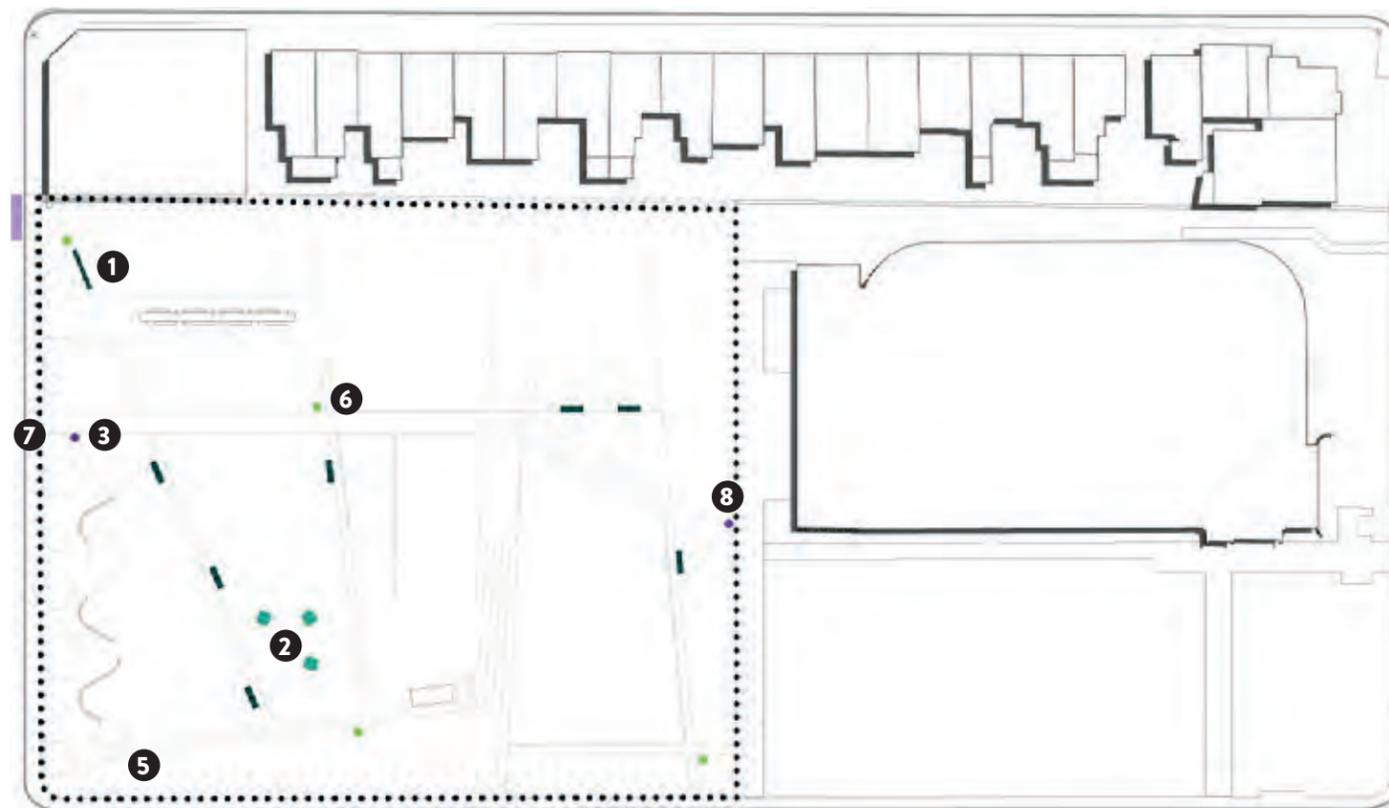
**4**  
SUPPORT À VÉLOS  
(Cyclofixe en provenance des entrepôts de la Ville de Montréal)



**5**  
CORBEILLES À REBUTS ET RECYCLAGE (RÉCUPÉRATION DES CORBEILLES EXISTANTES)  
Type «Big Belly»



**6**  
CORBEILLES À REBUTS ET RECYCLAGE EN BOIS



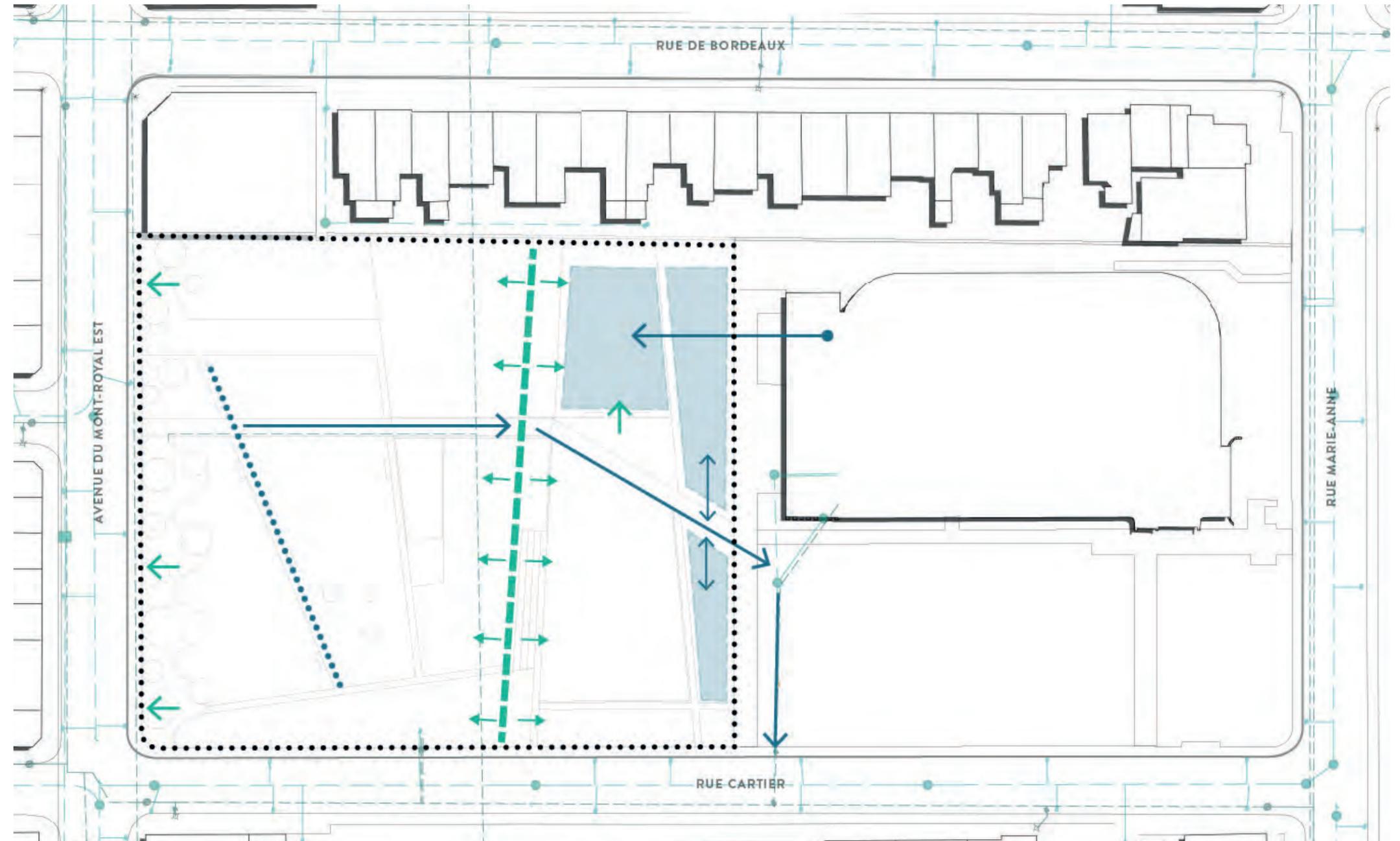
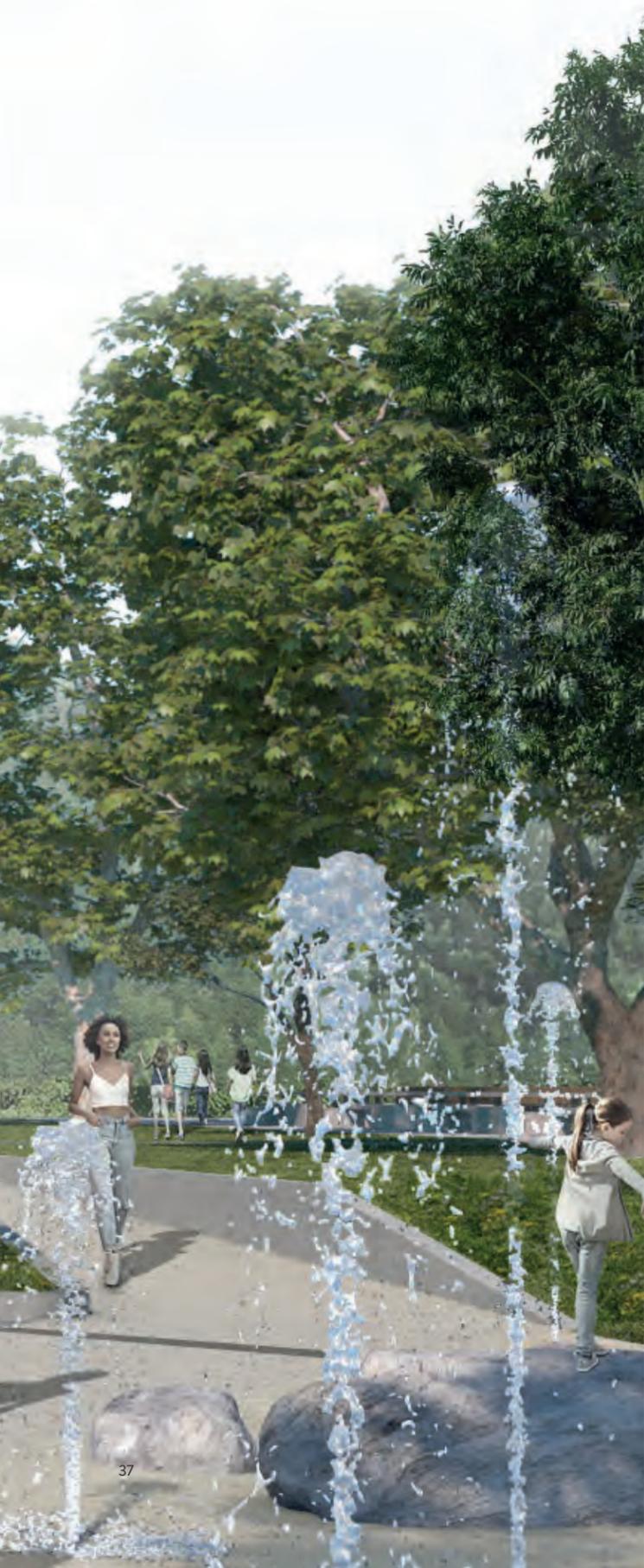
MOBILIER URBAIN PROPOSÉ

**7**  
PANNEAU D'IDENTIFICATION DU PARC

**8**  
PANNEAU D'IDENTIFICATION DE LA FONTAINE À BOIRE ET DE LA TOILETTE DE L'ARÉNA



# GESTION DES EAUX



STRATÉGIE DE GESTION DES EAUX - PARCOURS DES EAUX DE PLUIE

- TRANCHÉE DRAINANTE
- → TRAJET DE L'EAU EN SURFACE
- TRAJET DE L'EAU EN CONDUITE
- BASSIN DE RÉTENTION SEC

**PÉRIODE DE QUESTIONS**

## PÉRIODE DE QUESTIONS



- 1 Parvis végétalisé
- 2 Table réfectoire de béton préfabriqué existante
- 3 Aire de pique-nique
- 4 Zone de repos libre
- 5 Talus gazonné
- 6 Aire de mise en forme
- 7 Table de ping-pong
- 8 Ludothèque
- 9 Grand emmarchement appropriable
- 10 Talus végétalisé
- 11 Aire de jeu pour enfants
- 12 Aire de rafraîchissement
- 13 Arbres fruitiers
- 14 Bassin de rétention
- 15 Axe de circulation accessible universellement



A wide-angle photograph of a park in winter. The ground is covered in a thick layer of snow. In the foreground, a woman in a dark blue coat and white hat is lifting a child in a green jacket. To the right, a group of children is building a snowman. In the middle ground, several people are sitting on a set of wide concrete steps. The background is filled with bare trees and a few more people walking. The sky is a pale blue with falling snowflakes. The text 'MOT DE LA FIN' is centered in the image in a white, bold, sans-serif font.

MOT DE LA FIN