

RÉSERVÉ À LA VILLE DE MONTRÉAL		Responsable:	
Date de réception		Avis de la DAUSE	
PPCMOI <input type="checkbox"/>	MODIFICATION AU REG. DE ZONAGE <input type="checkbox"/>	FAVORABLE <input type="checkbox"/>	DÉFAVORABLE <input type="checkbox"/>

1 - IDENTIFICATION DES INTERVENANTS

	Requérant	Propriétaire (si différent du requérant)
Nom / Prénom	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Adresse	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Code postal	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Personne ressource	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Téléphone	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Télécopieur	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Adresse électronique	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>

2 - INFORMATION SUR LA SITUATION ACTUELLE

Adresse ou emplacement de l'immeuble	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Numéro(s) de(s) lot(s) du Cadastre du Québec	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Type d'occupation actuelle	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Immeuble de type habitation locative	<input style="width: 100%;" type="text"/>

3 - INFORMATION SUR LE PROJET

Occupation projetée

Superficie de plancher	à construire	<input style="width: 100%;" type="text"/>	m ²
	à transformer	<input style="width: 100%;" type="text"/>	m ²
	à démolir	<input style="width: 100%;" type="text"/>	m ²

Description générale

4 - MOTIFS DE LA DEMANDE

5 - PRINCIPALES COMPOSANTES DÉROGATOIRES DU PROJET ENVISAGÉ

Règlement de zonage

	Règlement	Proposition
Occupation		
Hauteur		
Étages		
Mètres		
Logement(s) / bâtiment		
Espace bâti / terrain		
C.O.S.		
Autre(s)		

Plan d'urbanisme

Affectation
Hauteur
Densité

Conformité
Réservé à la Ville de Montréal

6 - PIÈCES JOINTES (en version électronique pdf)

La demande est accompagnée des documents suivants :

	ci-joint
Une lettre expliquant les motifs de la demande et une description abrégée du projet;	<input type="checkbox"/>
L'échéancier de réalisation du projet;	<input type="checkbox"/>
Le plan d'arpentage du terrain visé par le projet particulier;	<input type="checkbox"/>
Le certificat de localisation relatif à toute construction déjà érigée sur ce terrain;	<input type="checkbox"/>
Une copie authentique de tout titre établissant que le requérant est propriétaire du terrain visé par le projet ou un document établissant que le requérant détient une option d'achat sur ce terrain;	<input type="checkbox"/>
Le cas échéant, la procuration établissant le mandat de toute personne autorisée à agir au nom du propriétaire;	<input type="checkbox"/>
Une déclaration signée par le propriétaire ou son mandataire, établissant les types d'occupation de tout bâtiment visé par le projet particulier;	<input type="checkbox"/>
Plans, aménagement paysager et tout autre document permettant d'évaluer la qualité du projet (études, implantation, plans, élévations, perspectives, tableau de la typologie et superficie des logements, etc.);	<input type="checkbox"/>
Les occupations du domaine public à prévoir, les aménagements extérieurs, les mesures de protection des plantations existantes, les accès véhiculaires, les aires de stationnement, la signalisation et les accès sans obstacle;	<input type="checkbox"/>
Les échantillons des matériaux employés dans le projet et disposés sur un panneau de présentation;	<input type="checkbox"/>
Le calcul du rapport bâti/terrain et du coefficient d'occupation au sol applicable au projet;	<input type="checkbox"/>

Chèque libellé à la Ville de Montréal

- 1 611,00 \$ Frais d'étude pour une éventuelle demande de modification au zonage (non remboursable)
- 1 611,00 \$ Frais d'étude pour une éventuelle demande de PPCMOI (non remboursable)

7 - DÉCLARATION

Les soussignés déclarent que les renseignements ci-haut sont exacts.

Signature _____
Requérant

_____ **Propriétaire**

Date _____
