

Assemblée publique de consultation

•

31 juillet 2025

PP27-0353

4200, rue Sainte-Catherine Est

A green circular logo containing the white letters 'MHM' in a stylized, modern font.

MHM

The logo for the city of Montreal, featuring the text 'Mercurer Hochelaga-Maisonneuve' above 'Montréal' and a stylized flower-like symbol to the right.

Mercurer
Hochelaga-Maisonneuve
Montréal



Demande de projet particulier

District Hochelaga

Situé du côté sud de la rue Sainte-Catherine Est entre les avenues de la Salle et Desjardins



Proposition

Nouvelle construction

Contexte

Le projet du requérant consiste en la construction d'un immeuble de trois étages comprenant 21 logements et des commerces au rez-de-chaussée.

VUE DEPUIS L'ANGLE DE LA RUE SAINTE-CATHERINE ET DE L'AVENUE DESJARDINS



VUE DEPUIS LA RUE SAINTE-CATHERINE



FAÇADE AVENUE DESJARDINS





[illegible]

AMÉLANCHIER DU
CANADA (EN FLEUR)
H: 2-10 M
L: 2-8 M
SOLEIL / MI-OMBRE

Avis de la DAUSE

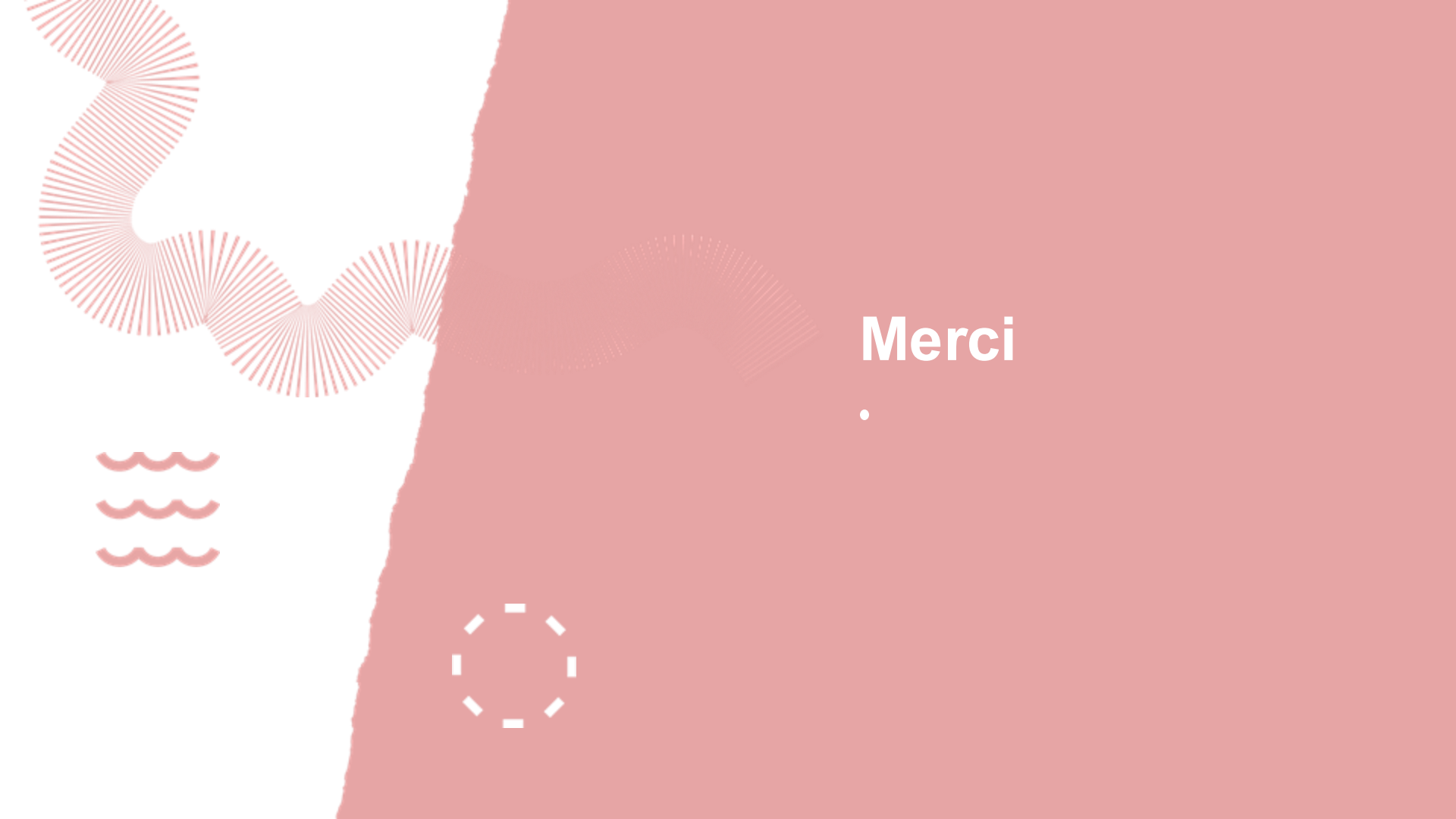
Après avoir pris connaissance des travaux projetés, la DAUSE est d'avis que la demande est justifiée et recommande au comité consultatif d'urbanisme d'émettre une recommandation favorable à l'approbation des travaux

- À sa séance du 27 mai 2025, le comité consultatif d'urbanisme a émis un avis favorable à la demande avec la condition suivante :
 - Une structure permettant la croissance de vignes doit se poursuivre du côté est, de la cour intérieure.



PUIS LA RUE SAINTE-CATHERINE





Merci

The background features a vertical tear in the paper, separating a white left side from a red right side. On the white side, there is a large, intricate wavy pattern made of many thin red lines in the top left, and three smaller, simpler wavy lines in the bottom left. On the red side, there is a large, faint wavy pattern made of thin white lines in the top right, and a dashed white circle in the bottom left.

.