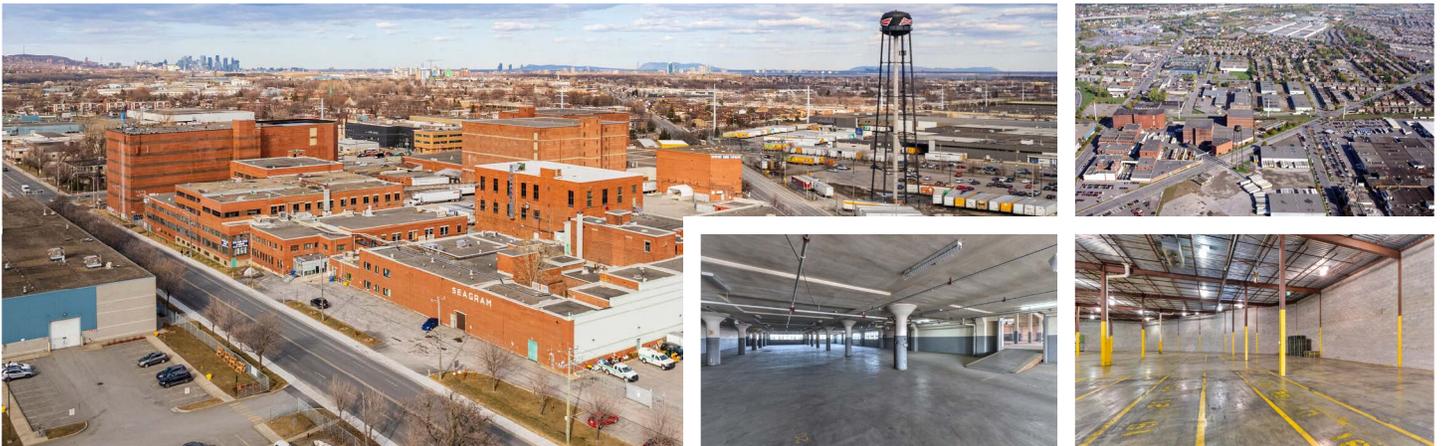


225, avenue Lafleur

Complexe Seagram

Un site emblématique en pleine transformation



Le Complexe Seagram, ancien fleuron de l'industrie de la distillation à Montréal, est aujourd'hui au cœur d'un ambitieux projet de redéveloppement. Ce site historique, autrefois l'une des plus grandes distilleries au monde, est en voie de devenir un pôle économique majeur de l'arrondissement de LaSalle.

Le Complexe Seagram est une pierre angulaire de la vision Canal de Lachine 4.0, qui positionne le secteur comme un territoire d'innovation industrielle. Il vise à attirer des entreprises dans des domaines à haute valeur ajoutée :

- Industries créatives et culturelles
- Fabrication légère
- Technologies médicales
- Optique-photonique
- Logistique avancée, entreposage et transport
- Commerces de proximité et entreprises disposant d'une salle d'exposition

Caractéristiques du site

-  Superficie totale : 815 000 pi² comprenant entrepôts, bureaux, cafétéria, gym et autres services
-  Accès ferroviaire
-  Grand stationnement extérieur
-  À distance de marche des transports en commun
-  À 15 minutes de l'aéroport international Pierre-Elliott-Trudeau

Incitatifs à l'implantation

Pour soutenir l'implantation d'entreprises à haute valeur ajoutée, l'arrondissement de LaSalle a lancé un programme d'aide financière, géré par PME MTL Grand Sud-Ouest.

Ce programme vise à attirer des entreprises innovantes, à dynamiser l'occupation du site et à renforcer l'économie locale.

Une enveloppe de 70 000 \$ est disponible, avec des subventions variant entre 10 000 \$ et 30 000 \$, selon le projet et son évaluation, jusqu'à épuisement des fonds.



Pour en savoir plus, visitez pmemtl.com/a-propos/actualites/complexe-seagram-un-site-emblematisque-en-pleine-transformation ou balayez le code QR.